

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**”Serwisowanie, konserwacja i przeglądy urządzeń dźwigowych w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Szczecinie na terenie woj. Zachodniopomorskiego”****1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie comiesięcznego serwisowania, konserwacji i przeglądów urządzeń dźwigowych, wykonywanie corocznych obowiązkowych badań instalacji elektrycznej dla każdego z urządzeń oraz świadczenie pogotowia dźwigowego w okresie od 1.01.2025 r. do 31.12.2025 r. w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Szczecinie. Łączna ilość urządzeń dźwigowych to 21 sztuk, wymienionych w załączonym wykazie urządzeń i zlokalizowanych w poniższych obiektach:

Część 1 – Rejon Szczecin i okolice:

<i>Lp.</i>	<i>Urząd/obiekt</i>
1	Urząd Skarbowy w Świnoujściu, ul. Pułaskiego 7, 72-600 Świnoujście
2	Urząd Skarbowy w Myśliborzu, ul. Pileckiego 18, 74-300 Myślibórz
3	Pierwszy Urząd Skarbowy w Szczecinie, ul. Potulicka 59, 70-230 Szczecin
4	Pierwszy Urząd Skarbowy w Szczecinie, ul. Drzymały 5, 70-217 Szczecin
5	Drugi Urząd Skarbowy w Szczecinie, ul. Felczaka 19, 71-47 Szczecin
6	Drugi Urząd Skarbowy w Szczecinie, ul. Boh. Warszawy 32a, 70-340 Szczecin
7	Trzeci Urząd Skarbowy w Szczecinie, ul. Rydla 65, 70-783 Szczecin
8	Izba Administracji Skarbowej w Szczecinie, ul. Roosevelta 1,2, 70-525 Szczecin
9	Zachodniopomorski Urząd Skarbowy w Szczecinie, ul. Żołnierska 45, 71-210 Szczecin
10	Urząd Skarbowy w Goleniowie, pl. Lotników 1, 72-100 Goleniów

Część 2 - Rejon Koszalin i okolice:

<i>Lp.</i>	<i>Urząd/obiekt</i>
1	Urząd Skarbowy w Drawsku Pomorskim, ul. Piłsudskiego 35-37, 78-500 Drawsko Pomorskie
2	Drugi Urząd Skarbowy w Koszalinie, ul. Moniuszki 15, 75-549 Koszalin
3	Delegatura Zachodniopomorskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Koszalinie, ul. Raclawicka 3-5, 75-620 Koszalin
4	Urząd Skarbowy w Kołobrzegu, ul. Armii Krajowej 2, 78-100 Kołobrzeg

Wykaz obiektów oraz szczegółowe terminy obowiązywania Umowy dla poszczególnych jednostek zawarto w załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia :

Zakres przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1 obejmuje w szczególności następujące obowiązki Wykonawcy:

- a) comiesięczne serwisowanie, konserwację i przeglądy oraz roboczą kontrolę wszystkich części urządzeń i ich wyposażenia technicznego zgodnie z instrukcją producenta i przepisami UDT wykonywana **do 25 każdego miesiąca, nie rzadziej jednak niż raz na 30 dni;**
- b) sprawdzenie elementów oświetlenia kabiny oraz systemu awaryjnego, funkcji systemu komunikacji głosowej, działania przycisków piętrowych, otwierania i zamykania drzwi, parametrów pracy kabiny, płynności pracy drzwi przystankowych, działania kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych i kabinowych, ograniczników ruchowych, działania urządzeń sygnalizacyjnych; kierunkowskazów, sygnalizatorów dźwiękowych przybycia kabiny (platformy), piętrowskazów; sprawdzenie działania systemu jazdy pożarowej ;
- c) kontrola zespołów napędowych i urządzeń maszynowni, sprawdzanie poziomu oleju w zespołach napędowych, układów hamulcowych zamocowań pasów nośnych/lin nośnych (ciągien nośnych i ich mocowań), aparatury sterowej i urządzeń sterujących;
- d) smarowanie elementów zgodnie z instrukcją konserwacji;
- e) czyszczenie maszynowni dźwigów, dachu kabiny i podszybia z zabrudzeń powstałych w wyniku normalnej eksploatacji;
- f) aktualizację informacji o pogotowiu dźwigowym na poszczególnych urządzeniach – kabinach i drzwiach;
- g) aktualizację informacji Urzędu Dozoru Technicznego (dalej „UDT”) na urządzeniach;
- h) przygotowanie urządzeń do badań wykonywanych przez pracowników Urzędu Dozoru Technicznego oraz uczestnictwo w tych badaniach;
- i) uzupełnianie oświetlenia w kabinie dźwigu w związku z naturalnym zużyciem elementów oświetleniowych;
- j) wymianę podświetlenia klawiatur sterujących;
- k) dojazd i transport do obiektów w których znajdują się urządzenia;
- l) usuwanie awarii urządzeń na wniosek Zamawiającego;
- m) wykonanie corocznych obowiązkowych badań instalacji elektrycznej każdego z urządzeń w terminie nie później niż 12 miesięcy od ostatniego badania i nie wcześniej jak 30 dni przed jego upływem;

n) świadczenie pogotowia dźwigowego.

3. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy:

a) Wykonawca oświadcza, iż przed przystąpieniem do wykonania Umowy zapozna się z informacjami zawartymi w Dokumentacji Techniczno – Ruchowej oraz instrukcjach obsługi urządzeń oraz zobowiązuje się dodatkowo poza zakresem zleconych prac opisanych w pkt 2 do wykonywania czynności konserwacyjnych, przeglądowych i serwisowych na zasadach i terminach zawartych we wskazanych dokumentach.

Powyższa dokumentacja zostanie udostępniona Wykonawcy w poszczególnych obiektach wymienionych w pkt 1.

b) Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie: smarów, lamp, podświetlenia i innych drobnych pomocniczych materiałów eksploatacyjnych oraz zapewnienie narzędzi oraz przyrządów pomiarowych potrzebnych do wykonania usługi i napraw. Wykonawca będzie informował o usterkach stwierdzonych przy okazji serwisowania, konserwacji i przeglądów.

c) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki serwisowej urządzeń w których odnotowane będą wszystkie czynności serwisowe i inne, które mogą wystąpić podczas serwisu, potwierdzone przez uprawnionego serwisanta. W przypadku zakończenia książki serwisowej danego urządzenia Wykonawca założy nową książkę serwisową.

d) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o konieczności wymiany wyeksploatowanych podzespołów, napraw awaryjnych związanych np. z wymianą uszkodzonych części:

- przedstawiając opinię serwisu wg określonego przez Zamawiającego wzoru ,
- podając szacunkową wartość podzespołu i usługi wymiany lub koszty usunięcia awarii.

e) Wykonawca jest zobowiązany - w trakcie obowiązywania umowy - do posiadania ważnego ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy od zdarzeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

f) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wskutek działań lub zaniechań Wykonawcy lub osób przez niego upoważnionych, w szczególności ponosi odpowiedzialność za serwisowanie i utrzymywanie urządzeń w stanie technicznym zgodnym z wytycznymi producenta oraz UDT.

g) Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia oraz zasoby techniczne wymagane do prawidłowego wykonania umowy oraz oświadcza, iż osoby wykonujące te czynności posiadają odpowiednie kwalifikacje potwierdzone aktualnym

świadectwem kwalifikacji „E” i „D” oraz odpowiednim zaświadczeniem kwalifikacyjnymi, wydanymi przez UDT do serwisowania urządzeń dźwigowych.

- h) Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym bhp i p.poż.
- i) Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia siłami własnymi lub siłami własnymi z częściowym udziałem Podwykonawców. Przy udziale swoich pracowników, Wykonawca jest zobowiązany w każdym miesiącu do wykonania konserwacji co najmniej 25% łącznej ilości urządzeń. Na udział Podwykonawców Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego. Za działania lub zaniechania Podwykonawców, Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym jak za działania własne.
- j) W przypadku konieczności naprawy lub wymiany wyeksploatowanych lub uszkodzonych części Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opinii serwisu określającej jaka część została uszkodzona/ wyeksploatowana, zakres uszkodzeń, przyczyna uszkodzenia, opłacalność naprawy oraz uwzględnienie kosztów ewentualnej naprawy, w przypadku braku możliwości naprawy - adnotacja serwisu, że konieczna jest wymiana na nowy
- k) Wykonawca najpóźniej w chwili podpisania umowy przedłoży listę osób wykonujących w jego imieniu czynności określone w umowie na poszczególnych obiektach wraz z kopiami odpowiednich świadectw kwalifikacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować na bieżąco (to jest przed przystąpieniem nowej osoby do wykonywania czynności) w formie pisemnej w/w listę oraz na bieżąco (to jest przed przystąpieniem nowej osoby do wykonywania czynności) przedkładać aktualne uprawnienia - świadectwa kwalifikacyjne.
- l) Jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy urządzenia lub nie usunie szkody w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający zleci naprawę (usunięcie szkody) na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- m) Potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia stanowi podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru przedmiotu umowy.
- n) Protokół sporządza uprawniony pracownik Wykonawcy podpisując i ostemplowując pieczętą imienną z numerem uprawnień. W protokole muszą być zawarte informacje: jakie czynności zostały wykonane.
- o) Wykonawca zobowiązuje się do konserwowania urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczno- ruchową urządzenia, instrukcją konserwacji oraz obowiązującymi przepisami i normami w szczególności z:
 - ustawą z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorcze technicznym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1514 z późniejszymi zmianami).
 - rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1468).
 - rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w

sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1008).

– rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2176).